

Szanowni Państwo,

Przekazuję w Państwa ręce Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej LC Corp w I półroczu 2009 r.. Okres ten obfitował w wydarzenia, które miały i będą mieć w przyszłości wpływ na działalność prowadzoną przez naszą Grupę Kapitałową.

Pierwsze półrocze bieżącego roku okazały się okresem wyjątkowo trudnym dla światowej a przez to i Polskiej gospodarki. W Polsce nastąpiło gwałtowne zmniejszenie dynamiki przyrostu PKB, które skutkowało obniżeniem popytu wewnętrznego, co przełożyło się na ograniczenie działalności prowadzonej przez przedsiębiorców.

Pierwsze półrocze 2008 upłynęło pod znakiem realizowania przyjętej strategii rozwoju Grupy Kapitałowej LC Corp. Grupa kontynuowała proces inwestycyjny spółek zależnych prowadzących działalność deweloperską na terenie kluczowych miast w Polsce: tj. Warszawy, Wrocławia, Krakowa, Gdańska, Katowic oraz Łodzi. Nowa sytuacja rynkowa, która szczególnie silnie uderzyła w rynek deweloperski wymogła na Grupie podjęcie działań dostosowujących się do nowej rzeczywistości. Tym bardziej, że ze skutkami kryzysu finansowego prawdopodobnie będziemy zmuszeni zmagać się jeszcze przez dłuższy czas.

Grupa podjęła więc działania mające na celu zminimalizowanie skutków kryzysu, realizując projekty przy możliwie maksymalnym ograniczeniu ryzyka z jednoczesnym zachowaniem planowanego zysku.

Pomimo napotkanych trudności wywołanych wyłącznie czynnikami zewnętrznymi Grupa Kapitałowa LC Corp będzie w dalszym ciągu angażować wszystkie swoje siły w rozwój projektów. Wierzymy iż wspólnym wysiłkiem i mocnym zaangażowaniem zarówno Zarządu jak i Pracowników Grupy LC Corp, przezwyciężymy przejściowe problemy i osiągniemy wspólny sukces, potwierdzając słusność zaufania jakim obdarzyli nas akcjonariusze.

Chciałbym jednocześnie podziękować Akcjonariuszom, Radzie Nadzorczej za współpracę i zaufanie, jakim obdarzyli Spółkę LC Corp S.A., jak i naszą Grupę Kapitałową. Pragnę Państwa zapewnić, że Grupa LC Corp niezmiennie od wielu lat koncentruje się na realizacji strategii ciągłego wzrostu wartości firmy. Zarząd LC Corp S.A. doloży wszelkich starań, aby efekty prowadzonych przez nas działań były dla Państwa źródłem satysfakcji i stabilnego wzrostu Spółki oraz Grupy Kapitałowej LC Corp.

Dariusz Niedościał

Prezes Zarządu LC Corp S.A.