

(Raport bieżący nr 034/2009)

24.06.2009

Zawarcie znaczącej umowy przez jednostkę zależną od Emitenta

Podstawa prawna: Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Zarząd LC Corp S.A. („Emitent”) na podstawie § 5 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim informuje, iż w dniu dzisiejszym tj. 24.06.2009 r. jednostka zależna od Emitenta – spółka LC Corp Sky Tower sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu zawarła z podmiotem niepowiązanym z Emitentem – Technobud Nowy Sącz J. Iwański, W. Michalik, M. Sejud spółka jawna z siedzibą w Nowym Sączu umowę na roboty budowlane związane z inwestycją Sky Tower prowadzoną we Wrocławiu na poniższych warunkach:

1. Zamawiający: LC Corp Sky Tower sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu
2. Wykonawca: Technobud Nowy Sącz J. Iwański, W. Michalik, M. Sejud spółka jawna z siedzibą w Nowym Sączu.
3. Przedmiot umowy: wykonanie konstrukcji żelbetowej części budynku B01 oraz budynku B02 obiektu Sky Tower we Wrocławiu
4. Rozpoczęcie i zakończenie realizacji umowy:
Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji umowy: lipiec 2009 r.
Przewidywany termin zakończenia realizacji umowy: maj 2011 r.
5. Wartość umowy netto: 71.130.000,00 zł
6. Kary umowne: Wykonawca zapłaci Zamawiającemu w każdym przypadku, gdy Wykonawca nie zakończy Robót, albo nie dotrzyma jakichkolwiek terminów kluczowych, kary umowne do łącznej wysokości 10% wartości umowy netto, przy czym zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza uprawnienia do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

Pozostałe warunki umowy nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

Przewidywany termin ukończenia całej inwestycji Sky Tower to wrzesień 2012 r.

Umowa została uznana za umowę znaczącą na podstawie § 2 ust. 1 pkt 44 a) w związku z § 2 ust. 2 Rozporządzenia, ze względu na fakt iż jej wartość brutto przekracza 10% wartości kapitałów własnych Emitenta.

Emitent zaznacza, że LC Corp Sky Tower Sp. z o.o. jest uznawana przez Emitenta za spółkę zależną (pomimo zbycia przez Emitenta udziałów w tej spółce, o czym Emitent informował w

raporcie bieżącym nr 84/2008 z dnia 03.11.2008 r.), według kryteriów określonych w regulacji MSR nr 39, głównie z uwagi na przysługującą Emitentowi do dnia 15.02.2010 r. opcję odkupu udziałów LC Corp Sky Tower Sp. z o.o.