

ŚWIADECTWO ZGODNOŚCI

Wrocław, 16 listopada 2021 r.

Od: DEVELIA S.A.

Do: Obligatariusze Obligacji serii DVL0524OZ5

Dotyczy: Obligacji serii DVL0524OZ5 emitowanych przez DEVELIA S.A. („Emitent”) na podstawie warunków emisji z dnia 27 kwietnia 2021 roku („Warunki Emisji”), w ramach programu emisji obligacji do kwoty 400.000.000 złotych.

Odwołujemy się do Warunków Emisji. Niniejsze pismo jest Świadectwem Zgodności. Wszelkie terminy w niniejszym Świadectwie Zgodności pisane wielką literą, a niezdefiniowane w nim odmiennie, mają znaczenie nadane im w Warunkach Emisji.

Potwierdzamy, że na dzień 30 września 2021 roku wysokość:

1. Wskaźnika Dźwigni Finansowej wynosi: 0,22
2. Wskaźnika Kapitałów Własnych wynosi: 43,71%

Wskaźnik	Wzór wskaźnika	Pozycja ze sprawozdania finansowego	Dane liczbowe w tys. PLN	Wartość wskaźnika	Wskaźnik w wymaganym przedziale
Wskaźnik Dźwigni Finansowej	skonsolidowane Zadłużenie Finansowe Netto /	Skonsolidowane zadłużenie finansowe netto	289 276 /	0,22	TAK
	Kapitały Wła- sne Grupy Kapitałowej	Kapitały własne grupy kapitałowej	1 326 861		
Wskaźnik Kapitałów Własnych	Kapitały Wła- sne Grupy Kapitałowej Emitenta /	Kapitały własne Grupy kapitałowej Emitenta	1 326 861 /	43,71%	TAK
	wartość aktywów Grupy Kapitałowej Emitenta	Aktywa razem	3 035 358		

Potwierdzamy jednocześnie, że nie występuje Podstawa Skorzystania z Opcji Wcześniejszego Wykupu ani Przypadek Niewypełnienia Zobowiązania.

W kwocie Zadłużenia Finansowego nie wykazano zadłużenia z tytułu zobowiązań wynikających z opłat za użytkowanie wieczyste lub opłat z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego we własność definiowanych jako zobowiązania leasingowe zgodnie z MSSF 16 w łącznej kwocie 72 005 tys. PLN.


 Wiceprezes Zarządu
 Paweł Ruszczyk

PROKURENT

 Piotr Jelonek

Podpis:

[osoby uprawnione do reprezentacji Emitenta]