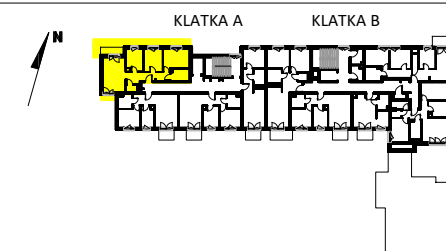
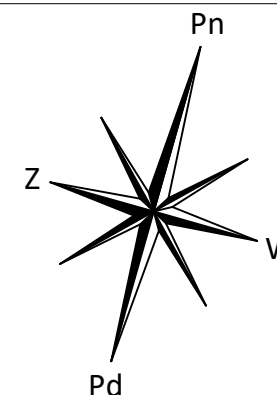


# Next Ursus.



**BUDYNEK: ACCENT  
KLATKA A  
PIETRO 6  
MIESZKANIE NR 28**

1	HOL	9.14m <sup>2</sup>
2	SALON	17.23m <sup>2</sup>
3	KUCHNIA	7.75m <sup>2</sup>
4	POKÓJ	9.27m <sup>2</sup>
5	POKÓJ	11.29m <sup>2</sup>
6	ŁAZIENKA	4.80m <sup>2</sup>
7	WC	1.62m <sup>2</sup>

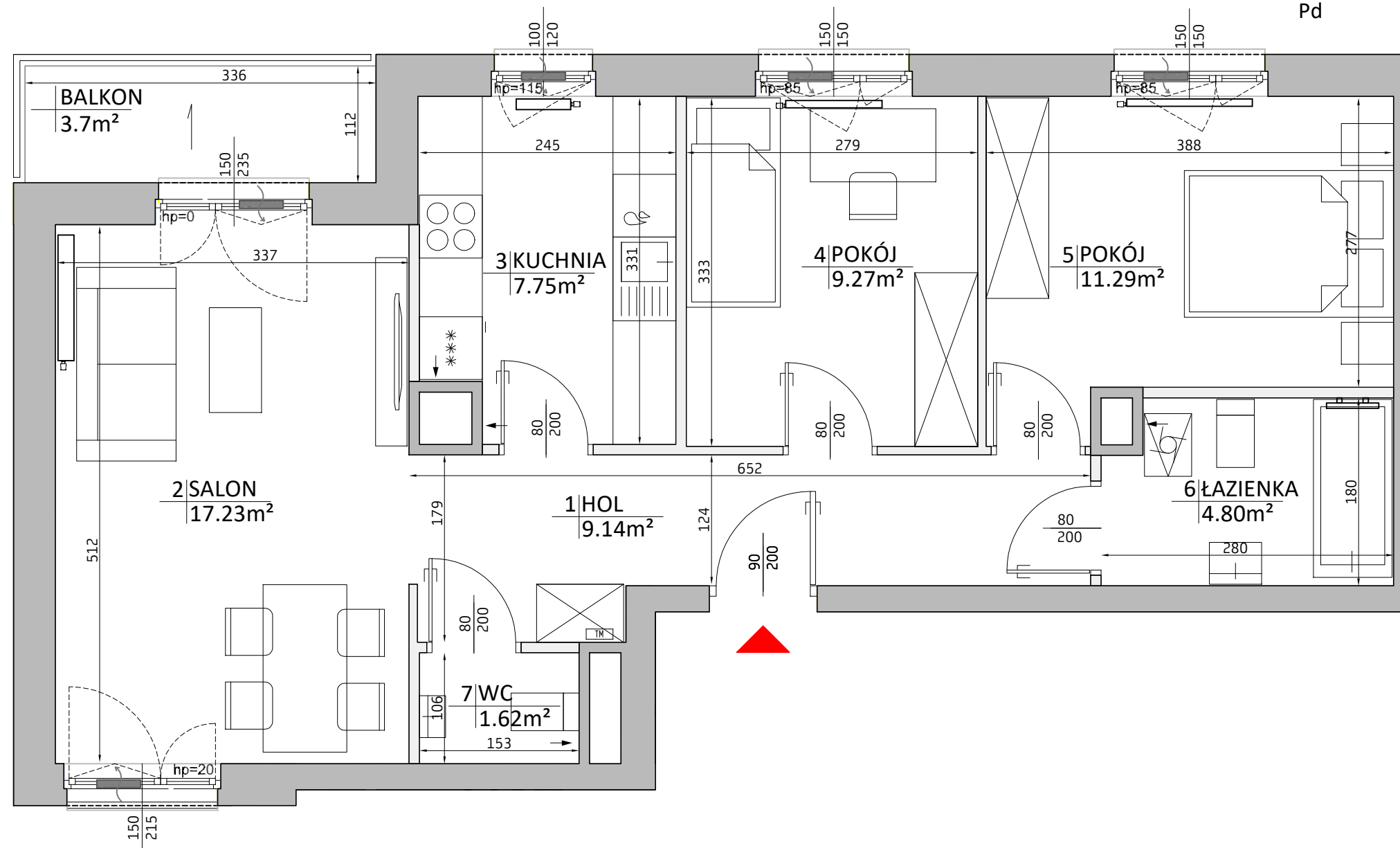
POWIERZCHNIA MIESZKANIA 61.10m<sup>2</sup>

**UWAGA:**  
WYPOSAŻENIE I WYKOŃCZENIE LOKALU STANOWI PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ OKREŚLAJĄCĄ FUNKCJONALNOŚĆ MIESZKANIA. WYPOSAŻENIE I WIELKOŚĆ ZAPOPONOWANYCH URZĄDZEŃ MA CHARAKTER ORIENTACYJNY. LOKALIZACJA PRZYKŁADOWEGO WYPOSAŻENIA I WYKOŃCZENIA POWIĄZANA JEST Z PROJEKTOWANĄ INFRASTRUKTURĄ BUDYNKU. ZAKRES WYPOSAŻENIA I WYKOŃCZENIA LOKALU OKREŚLA UMOWA NABYCIA LOKALU.

POWIERZCHNIA MIESZKANIA 61.10m<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA BALKONU 3.7m<sup>2</sup>

3 Pokoje 6 A 28



**LEGENDA:**

- ściany z możliwością rearanżacji
- otwór / kratka wentylacyjna
- + I nawiewnik okienny/ścienny
- TM tablica mieszkaniowa
- ▬ grzejniki pokojowe / łazienkowe
- ↘ spadki
- rewizja przelewu w ogródku
- ⊕ zawór nawadniania ogródków



\* POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ PODANA W ŚWIETLE WYKOŃCZONYCH ŚCIAN  
\*\* KARTA KATALOGOWA MOŻE ULEC ZMIANOM W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI

\*\*\* OSTATECZNE OZNACZENIE LOKALU MOŻE ULEC ZMIANIE

\*\*\*\* WYMIAR OKIEN PODANO W ŚWIETLE OTWORU W MURZE BEZ UWZGLĘDNIENIA TOLERANCJI NA MONTAŻ

\*\*\*\*\*LOKALIZACJA I GABARYTY ELEMENTÓW INSTALACJI I WYPOSAŻENIA LOKALU (W SZCZEGÓLNOŚCI GRZEJNIKÓW, NAWIETRZAKÓW OKIENNYCH I DRZWIOWYCH, TABLICY MIESZKANIOWEJ, OTWORÓW WENTYLACYJNYCH, ITP.) PODANE NA KARCIE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI

\*\*\*\*\* MOŻLIWE USYTUOWANIE ELEMENTÓW ODWODNIENIA BUDYNKU (NP. RZYGACZY, PRZELEWÓW AWARYJNYCH), KTÓRE NIE ZOSTAŁY POKAZANE NA NINIEJSZEJ KARCIE

\*\*\*\*\* MOŻLIWE WYSTĄPIENIE RÓŻNICY POZIOMÓW PRZY WYJŚCIU Z LOKALI NA BALKON/TARAS/LOGGIĘ/OGRÓDEK

\*\*\*\*\* WYMIARY DRZWI DO MIESZKAŃ PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY, WYMIAR OKIEN I DRZWI BALKONOWYCH PODANO W ŚWIETLE MURU